



Minister Funduszy i Polityki Regionalnej

Katarzyna Pełczyńska-Nałęcz

Warszawa, data: 20 lipca 2024 r.
znak sprawy: DPP-VI.054.3.2024

Pan
Szymon Hołownia
Marszałek Sejmu RP

Dotyczy: odpowiedzi na interpelację nr 3186 Pana Posła Daniela Milewskiego w sprawie rozwoju infrastruktury we wschodnich obszarach kraju

Szanowny Panie Marszałku,

odpowiadając na interpelację, przedstawiam następujące informacje przygotowane we współpracy z Ministerstwem Rozwoju i Technologii.

Pytanie nr 1. Jakże konkretnie działania podejmowane są w celu poprawy dostępności terenów inwestycyjnych w Polsce?

Instytucje działające na rzecz rozwoju Polski podejmują szereg działań w celu poprawy dostępności terenów inwestycyjnych. Spółki zarządzające Specjalnymi Strefami Ekonomicznymi pozostają w ciągłym kontakcie z przedstawicielami jednostek samorządu terytorialnego oraz innymi podmiotami, które dysponują terenami umożliwiającymi lokalizację na nich inwestycji.

W procesie optymalizacji dostępności terenów inwestycyjnych w Polsce niezwykle ważną rolę odgrywa Polska Agencja Inwestycji i Handlu (PAIH). PAIH prowadzi bezpłatną bazę ofert inwestycyjnych, obejmującą tereny niezabudowane (greenfield), tereny zabudowane (brownfield), powierzchnie biurowe oraz tereny turystyczne (działki, zabudowania lub działki z zabudowaniami) zlokalizowane na terenie Polski. Potencjalni inwestorzy w przystępny sposób mogą znaleźć odpowiadające im lokalizacje inwestycyjne. Baza daje możliwość porównania do 6 wybranych ofert tego samego typu, o parametrach spełniających standardy PAIH. Należy podkreślić, że Polska Strefa Inwestycji (PSI), czyli podstawowy instrument wsparcia inwestycji dostępny dla przedsiębiorców w Polsce, premiuje inwestycje na terenach Polski Wschodniej oraz w miastach średnich tracących funkcje społeczno-gospodarcze.

PSI przyczynia się do wzrostu poziomu inwestycji i rozwoju gospodarczego regionów, które borykają się z problemami społecznymi i gospodarczymi. W 2023 roku w miastach tracących funkcje społeczno-gospodarcze ulokowano 101 inwestycji z decyzją o wsparciu (PSI) (19% wszystkich z 2023 r.) o wartości 3,6 mld zł (19%) i z deklaracją utworzenia 859 nowych miejsc pracy (12% wszystkich). W 2024 r. (do końca maja) w tych miastach ulokowano 38 inwestycji z decyzją o wsparciu (23%) o łącznej wartości 1,6 mld zł (35%) wraz z deklaracją utworzenia 765 nowych miejsc pracy (52% nowych miejsc pracy z 2024 roku). W 2023 r. województwa Polski Wschodniej przyciągnęły razem 119 inwestycji (22% wszystkich) o wartości 3,3 mld zł (18%) i z deklarowanymi 1 639 nowymi miejscami pracy (23%). Do końca maja 2024 r. powstało 25 inwestycji (15% wszystkich) o łącznej wartości 521 mln zł (12%) oraz z deklaracją utworzenia 99 nowych miejsc pracy (7% wszystkich z 2024 r.).

Pytanie nr 2. Czy istnieją plany lub programy mające na celu zlikwidowanie wykluczenia infrastrukturalnego w regionach Polski Wschodniej?

W programie Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027 (FEPW) zaplanowano szereg działań obejmujących:

- inwestycje transportowe (działania: 3.1. *Zrównoważona mobilność miejska*, 4.1. *Infrastruktura drogowa*, 4.2. *Ponadregionalna infrastruktura kolejowa*),
- inwestycje w inteligentne sieci elektroenergetyczne (działanie 2.1. *Dystrybucja energii*),
- zieloną i niebieską infrastrukturę miast (działanie 2.2 *Adaptacja do zmian klimatu*),
- wsparcie powstawania produktów (szlaków) turystycznych (działanie 5.1. *Zrównoważona turystyka*).

Ponadto inwestycje infrastrukturalne w Polsce Wschodniej mogą być finansowe ze środków programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 oraz poszczególnych programów regionalnych.

Pytanie nr 3. Czy istnieją konkretne inicjatywy mające na celu poprawę stopnia pokrycia miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, zwłaszcza w regionach o mniejszym rozwoju infrastrukturalnym?

Pytanie nr 4. Jakie są główne przeszkody w realizacji powyższych celów i jakie działania podejmowane są w celu ich przezwyciężenia?

Ministerstwo Rozwoju i Technologii (Departament Planowania Przestrzennego) prowadzi inwestycję A1.3.1 *Wdrożenie reformy planowania i zagospodarowania przestrzennego* w ramach Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności. Inwestycja polega m.in. na wsparciu jednostek samorządu terytorialnego w przygotowaniu planu ogólnego gminy, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i gminnego programu rewitalizacji. Wsparcie będzie udzielane na zasadzie refundacji a nabór został uruchomiony 21 maja 2024 r. Grupa docelowa naboru to wszystkie gminy w Polsce.

Kolejnym działaniem w ramach inwestycji A1.3.1 KPO jest przeszkolenie pracowników jednostek samorządu terytorialnego oraz planistów i urbanistów zaangażowanych w opracowywanie dokumentów planowania przestrzennego w zakresie reformy planowania i zagospodarowania przestrzennego. W konkursie zostaną wyłonieni realizatorzy szkoleń w każdym województwie w Polsce, którzy będą mieć za zadanie przeprowadzenie szkoleń dla grupy docelowej, którą stanowią pracownicy jednostek samorządu terytorialnego

oraz planiści i urbaniści zaangażowani w opracowywanie dokumentów planowania przestrzennego. Należy przy tym zaznaczyć, że inwestycja A1.3.1 KPO jest dedykowana dla wszystkich gmin w Polsce, nie tylko tych położonych na wschodzie kraju.

Jednocześnie należy nadmienić, że reforma planowania przestrzennego została wprowadzona ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), która weszła w życie 24 września 2023 r. Jednym z istotnych celów nowelizacji jest uproszczenie procesu inwestycyjnego i zwiększenie skuteczności planowania przestrzennego. Wprowadzone zmiany w procedurze usprawniające opracowanie planów miejscowych oraz zintegrowany plan inwestycyjny – nowa szczególna forma planu miejscowego, pozwalają na szybkie i transparentne przygotowanie terenów pod inwestycje. To wszystko stwarza również szanse na poprawę stopnia pokrycia miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego.

Pytanie nr 5. Czy istnieją środki wsparcia finansowego lub programy pomocowe dla regionów, które szczególnie odczuwają wykluczenie infrastrukturalne?

Środki na inwestycje infrastrukturalne przewidziano w programie Fundusze Europejskie dla Polski Wschodniej 2021-2027. Szczegóły w odpowiedzi na pytanie nr 2. Ponadto inwestycje infrastrukturalne w Polsce Wschodniej mogą być finansowane ze środków programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 oraz programów regionalnych.

Z wyrazami szacunku

Katarzyna Pełczyńska-Nałęcz

/podpisano elektronicznie/